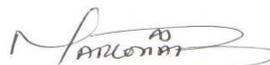


**CONDOMINIOS VENTAS Y EVENTOS LTDA**  
**NIT. 822.005.696-0**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO PARA EL AÑO**  
**INDIRECTO**  
**TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

<b>Actividades de operación</b>	
<b>UTILIDAD DEL PERIODO</b>	<b>58.448.861</b>
<b>(+) Depreciacion y Amortizacion</b>	<b>16.861.921</b>
<b>Entradas de efectivo</b>	<b>72.955.573</b>
(+) Disminucion Cuentas por cobrar	63.235.150
(+) Disminucion Inventario	-
(+) Disminucion Otros activos corrientes	-
(+) Aumento Beneficio a los empleados	2.367.513
(+) Aumento Proveedores	7.352.910
(+) Aumento Pago de otros pasivos	-
<b>Salidas de efectivo</b>	<b>127.771.124</b>
(-) Aumento Cuentas por cobrar	- 14.264.305
(-) Aumento Inventario	5.756.236
(-) Aumento Otros activos corrientes	- 63.525.718
(-) Disminucion Beneficio a los empleados:	-
(-) Disminucion proveedores:	-
(-) Disminucion Pago de otros pasivos:	199.804.911
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>276.037.479</b>
<b>Actividades de Inversión</b>	
(+) Ventas de Activos fijos	-
(+) Ventas de Inversiones	-
(-) Compras de propiedades, planta y equipo	13.648.319
(-) Compras de activos intangibles	-
(-) Compras de otros activos a largo plazo	-
(+) Dividendos recibidos	-
(+) Intereses recibidos	-
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>13.648.319</b>
<b>Actividades de Financiación</b>	
(+) Importes procedentes de aumento de capital y/o recolocación de acciones	-
(-) Disminución de capital social y/o readquisición de acciones	-
(+) Importes procedentes de préstamos	-
(-) Pagos de préstamos	-
(-) Dividendos pagados	-
(-) Intereses pagados	-
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	75.450.191
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>75.450.191</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>214.235.607</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>33.920.056</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>7.447.083</b>



**Rudesindo Moreno Rojas**  
**Representante Legal**  
**C.C. 12.119.978**



**Marlon Arroyo Barboza**  
**Contador Publico**  
**TP. 92417-T**